

资产交易合同（版式）

甲方（即转让方）： 中山市古镇镇农业农村局

地址：

联系人：

电话：



乙方（即受让方）：

地址：

联系人：

电话：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，现就资产转让一事，经甲、乙双方友好协商，本着平等自愿的原则，为明确双方的权利和义务，一致同意签订如下条款，以便双方共同信守执行。

一、交易资产

乙方于 2026 年 月 日（星期 ） 午 时 分 在中山市公共资源交易平台举行的拍卖会中，成功竞得：排水管网资产一批整体拍卖（详见附件《资产明细表》）。

二、交易价格

1、交易总价（成交价）：_____元（大写：_____）。



2、乙方须于收到甲方中山市古镇镇农业农村局开具的《广东省非税收入一般缴款书(电子)》之日起15个工作日内付清成交价。乙方应按时缴纳成交价，拖欠成交价超过90日的，甲方有权单方面解除本合同并没收乙方的竞买保证金。

三、其他费用

交易过程中如产生税费，由甲乙双方按相关规定各付各税。

四、资产交付

甲方将标的物（详见附件《资产明细表》）按现状现貌移交给乙方，自本标的《资产移交确认书》签订之时起，乙方已对资产查验清点，对资产数量、质量等无异议；双方签订《资产移交确认书》即视为交付完成，交付后由乙方负责资产管理，发生资产损毁灭失等概与甲方无关。签署《资产移交确认书》仅表示启动资产运营过渡程序，产权变更仍以支付完毕全部价款为前提。

若交接过程中发现资产数量与《资产明细表》不一致，双方应及时核实并协商处理；协商不成的，乙方有权要求甲方补足差额或按资产评估金额退回相应交易价款至以下账户：

户名：

账号：

开户行：

五、权利义务保证

自乙方接收资产并支付完全部价款之日起，乙方即成为该转让资产的合法所有者，享有并担当与转让资产有关的一切权利和义务，发生任何事情概与甲方无关。

六、争议的解决

1、本合同的签订、效力、解释、履行和争议的解决，均适用中华人民共和国的法律。

2、本合同履行过程中，甲、乙双方如发生争议，应协商解决；协商不成的，任何一方可向中山市第二人民法院起诉。

七、其他条款

1、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，自双方签字盖章后生效。

2、未尽事宜，可签订补充协议，与本合同具有同等效力。

甲 方(盖章):

乙 方(盖章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

日 期 :

日 期 :

附件：

资产明细表

工程名称：

	序号	工程名称	计量单位	数量
古镇镇迎丰路道路改造工程—排水工程	1	挖沟槽土方	m ³	9021.682
	2	回填石屑	m ³	3887.2
	3	回填石屑	m ³	850.02
	4	回填方	m ³	796.4
	5	余方弃置	m ³	8052.382
	6	II级钢筋混凝土排水管 D300	m	742
	7	II级钢筋混凝土排水管 D400	m	1547
	8	II级钢筋混凝土排水管 D600	m	1203
	9	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	281
	10	HDPE中空壁塑钢缠绕管 D300	m	58
	11	水平导向钻进 HDPE中空壁塑钢缠绕管 D400	m	849
	12	单算进水井	座	219
	13	圆形砖砌排水检查井 φ1000	座	105

	14	圆形砖砌排水检查井 ϕ 1250	座	10
	15	圆形砖砌排水检查井 ϕ 1500	座	4
古镇镇曹一大道改造工程-排水工程	1	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	430
	2	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	194
	3	II 级钢筋混凝土排水管 D600	m	169
	4	II 级钢筋混凝土排水管 D800	m	541
	5	圆形砖砌排水检查井 ϕ 1000	座	15
	6	圆形砖砌排水检查井 ϕ 1500	座	28
	7	单算进水井	座	45
	8	双算进水井	座	9
	9	单算进水井	座	38
	10	回填方	m ³	290.73
	11	挖沟槽土方	m ³	3836.64
	12	挖沟槽土方	m ³	418.67
	13	余方弃置	m ³	3964.58
	14	回填石屑	m ³	3054.75
	15	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	3
	16	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	5
	17	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	46
	18	挖沟槽土方	m ³	226.61
	19	余方弃置	m ³	226.61
	20	回填石屑	m ³	216.95
古	1	挖沟槽土方	m ³	8869.3
	2	回填方	m ³	3994.67

镇镇海健身广场周边道路工程一排水工程	3	回填石屑	m ³	3948.5	
	4	II级钢筋混凝土排水管 D300	m	300	
	5	II级钢筋混凝土排水管 D500	m	228	
	6	II级钢筋混凝土排水管 D600	m	115	
	7	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	377.3	
	8	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	4	
	9	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	19	
	10	圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	15	
	11	单算进水井	座	29	
	12	单算进水井	座	16	
	13	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	123.2	
	14	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	527.2	
	15	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	30	
	16	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	13	
	17	拉森 III 型钢板桩	T	463.17	
	中山市古镇镇同兴路改	1	挖沟槽土方	m ³	4597.8
		2	回填石屑	m ³	11911.27
3		II级钢筋混凝土排水管 D600	m	1006	
4		II级钢筋混凝土排水管 D800	m	1518	
5		II级钢筋混凝土排水管 D1000	m	1525.972	
6		HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D200	m	1082	
7		HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	444	
8		圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	71	
9		圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	45	
10		圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	47	
11		单算进水井	座	84	

造 工 程 - 排 水 工 程	12	双算进水井	座	148
	13	D1000 管石砌门式出水口	处	4
	14	φ 8cm 松木桩, L=4m	m	6492
	15	2 × D1500 钢筋混凝土管道铺设	m	74.6
	16	回填石屑	m ³	1320.559
	17	II 级钢筋混凝土排水管 D1500	m	74.6
	18	挖沟槽土方	m ³	59752.88
	19	回填石屑	m ³	57784.2
	20	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	458
	21	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢 缠绕管 D400	m	268.3
	22	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	1339.8
	23	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D600	m	2635
	24	圆形砖砌污水检查井 φ 1000	座	176
	25	II 级钢筋混凝土排水管 D800	m	180
	26	圆形砖砌污水检查井 φ 1250	座	6
	古 镇 镇 东 兴 东 路 改 造 工 程 第 I 标 段 施 工 -	1	挖沟槽土方	m ³
2		回填方	m ³	1663.08
3		回填石屑	m ³	1005.72
4		余方弃置	m ³	1483.32
5		II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	2762
6		单算进水井	座	103
7		双算进水井	座	269
8		水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢 缠绕管 D400	m	80
9		圆形砖砌污水检查井 φ 1000	座	4

排水工程	10	圆形砖砌污水检查井 ϕ 700	座	375
	11	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D800	m	10
古镇镇公园路挡土墙、道路抢修工程—排水工程	1	II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	92
	2	II 级钢筋混凝土排水管 D400	m	225
	3	II 级钢筋混凝土排水管 D500	m	21
	4	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	4
	5	单算进水井	座	46
	6	挖沟槽土方	m ³	637.01
	7	回填石屑	m ³	466.5
古镇镇体育路改造工程—排水工程	1	挖沟槽土方	m ³	3499.8
	2	回填石屑	m ³	2280.2
	3	II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	28
	4	单算进水井	座	25
	5	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1500	座	25
	6	单算进水井	座	26
	1	挖沟槽土方	m ³	20767.38
	2	回填方	m ³	15916.86

中山市古镇华廷路一期工程—排水工程	3	余方弃置	m ³	20767.38
	4	回填石屑	m ³	15916.86
	5	II级钢筋混凝土排水管 D1000	m	742
	6	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	951
	7	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	958
	8	II级钢筋混凝土排水管 D1350	m	346.5
	9	II级钢筋混凝土排水管 D400	m	215
	10	II级钢筋混凝土排水管 D300	m	770
	11	II级钢筋混凝土排水管 D1200	m	521
	12	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	66
	13	圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	38
	14	圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	26
	15	单算进水井	座	14
	16	单算进水井	座	18
	17	单算进水井	座	90
	18	双算进水井	座	124
	19	回填方	m ³	20821.38
	20	回填石屑	m ³	11083.75
	21	余方弃置	m ³	35774.45
	22	回填石屑	m ³	20821.38
	23	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	40
	24	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	1658.83
	25	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	356
	26	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D1200	m	1550.9
	27	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D1500	m	38
	28	圆形砖砌污水检查井 φ 1000	座	100

	29	单算进水井	座	44
	30	单算进水井	座	4
古镇镇LED星光联盟周边道路工程-排水工程	1	挖沟槽土方	m ³	1377.8
	2	回填方	m ³	379.4
	3	回填石屑	m ³	720.5
	4	II级钢筋混凝土排水管 D600	m	240
	5	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	63
	6	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	15
	7	圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	1
	8	单算进水井	座	21
	9	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	45
	10	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D200	m	146
中山市北二环（古镇段）连接线道路工程-排水工	1	II级钢筋混凝土排水管 D600	m	381
	2	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	360
	3	II级钢筋混凝土排水管 D1000	m	427
	4	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	558
	5	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	18.5
	6	塑料排水管 Upvc φ 200mm	m	280
	7	双算进水井	座	40
	8	单算进水井	座	40
	9	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	46
	10	圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	28
	11	拉森 III 型钢板桩	T	540

程				
古 镇 镇 中 兴 大 道 北 道 路 改 造 (海 兴 路 至 新 兴 大 道 段) - 排 水 工 程	1	管沟挖沟槽石方	m3	4952.164
	2	挖沟槽土方	m3	39962.144
	3	回填石屑	m3	23703.81
	4	II级钢筋混凝土排水管 D300	m	994.5
	5	II级钢筋混凝土排水管 D500	m	1047.7
	6	II级钢筋混凝土排水管 D600	m	1288
	7	II级钢筋混凝土排水管 D800	m	1965.1
	8	II级钢筋混凝土排水管 D1000	m	1571.4
	9	II级钢筋混凝土排水管 D1200	m	951.8
	10	II级钢筋混凝土排水管 D1350	m	55
	11	2×D1200钢筋混凝土排水管	m	68
	12	3×D1200钢筋混凝土排水管	m	80
	13	2×D1500钢筋混凝土管道铺设	m	107.75
	14	圆形砖砌排水检查井φ 1000	座	126
	15	圆形砖砌排水检查井φ 1250	座	67
	16	圆形砖砌排水检查井φ 1500	座	52
	17	单算进水井	座	30
	18	双算进水井	座	216
	19	D1200管石砌门式出水口	处	4
	20	D800管石砌门式出水口	处	3
	21	D1000管石砌门式出水口	处	4
	22	挖沟槽土方	m3	7000
	23	挖沟槽土方	m3	32924.61
	24	余方弃置	m3	1401.3
	25	回填石屑	m3	31805
	26	HDPE中空壁塑钢缠绕管 D300	m	291.4

	27	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	2073.6	
	28	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	43.4	
	29	II 级钢筋混凝土排水管 D700	m	35	
	30	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D600	m	81.4	
	31	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	109	
	32	II 级钢筋混凝土排水管 D1500	m	74.6	
	33	II 级钢筋混凝土排水管 D1500	m	175.75	
	34	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	84	
	35	II 级钢筋混凝土排水管 D1200	m	80	
	36	ϕ 10cm 松木桩, L=4m	m	880	
	37	ϕ 8cm 松木桩, L=4m	m	8728	
	古镇镇东裕路道路工程 (顺康路至西岸中路段)排	1	II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	575.2
		2	II 级钢筋混凝土排水管 D400	m	362
3		II 级钢筋混凝土排水管 D600	m	136	
4		HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	291	
5		水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	64	
6		HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D600	m	720.3	
7		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1000	座	14	
8		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1250	座	6	
9		浆砌片石门字管道出水口 D400	座	2	
10		砖砌偏沟式双麓排水口 750*450	座	62	
11		圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	15	
12		圆形混凝土污水检查井 ϕ 1000	座	3	
13		圆形混凝土污水检查井 ϕ 1250	座	19	
14		挖沟槽土方	m ³	12494.42	

水工程	15	余方弃置	m ³	4157.82
	16	回填方	m ³	8195.9
	17	回填石屑	m ³	3154.93
	18	拉森 III 型钢板桩	T	764.14
中山市古镇镇东裕路道路工程（东岸公路至长安路段）-排水工程	1	II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	250.54
	2	II 级钢筋混凝土排水管 D500	m	61
	3	II 级钢筋混凝土排水管 D600	m	192
	4	II 级钢筋混凝土排水管 D800	m	517
	5	II 级钢筋混凝土排水管 D1200	m	541
	6	II 级钢筋混凝土排水管 D1500	m	13
	7	II 级钢筋混凝土排水管 D1650	m	390
	8	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m	252
	9	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	263
	10	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	165
	11	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D600	m	373
	12	水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D600	m	50
	13	圆形砖砌排水检查井 φ 1000	座	7
	14	圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	10
	15	圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	10
	16	圆形砖砌排水检查井 φ 1200	座	10
	17	圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	1
	18	圆形砖砌排水检查井 φ 1650	座	7
	19	圆形砖砌排水检查井 φ 1250	座	1
	20	圆形砖砌排水检查井 φ 1500	座	6
	21	圆形砖砌排水检查井 φ 1200	座	5

	22	圆形砖砌排水检查井 ϕ 1650	座	4
	23	双算进水井	座	52
	24	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	12
	25	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	12
	26	圆形砖砌污水检查井 ϕ 1250	座	12
	27	挖沟槽土方	m ³	20448.54
	28	回填方	m ³	9475.05
	29	余方弃置	m ³	10973.49
	30	回填石屑	m ³	6940.56
	古镇镇东岸北路建设用道路工程 - 乐业南路 - 排水工程	1	HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D300	m
2		水平导向钻进 HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D400	m	296
3		HDPE 中空壁塑钢缠绕管 D500	m	893
4		II 级钢筋混凝土排水管 D300	m	327
5		II 级钢筋混凝土排水管 D500	m	263
6		II 级钢筋混凝土排水管 D600	m	185
7		II 级钢筋混凝土排水管 D800	m	167
8		II 级钢筋混凝土排水管 D1000	m	189.6
9		II 级钢筋混凝土排水管 D1200	m	18
10		II 级钢筋混凝土排水管 D1350	m	280
11		II 级钢筋混凝土排水管 D1500	m	173
12		圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	70
13		圆形砖砌污水检查井 ϕ 1000	座	35
14		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1250	座	6
15		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1500	座	6
16		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1200	座	9
17		圆形砖砌排水检查井 ϕ 1500	座	7

资产买卖合同（版式）

18	单算进水井	座	50
19	双算进水井	座	12
20	挖沟槽土方	m ³	3456.13
21	回填方	m ³	9077.741
22	挖沟槽土方	m ³	12237.79
23	回填方	m ³	3496.41
24	回填石屑	m ³	6293.57