

不动产登记

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)

2023年 10月 26日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622022956

D44622022956

粤 (2023) 中山市 不动产权第 0452281 号

附 记

权利人	珠海市粮食储备有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	中山市三乡镇茅湾村
不动产单元号	442000 114211 GB00016 W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用 途	工业用地
面 积	土地: 13182.5m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1994-04-08 起 2044-04-07 止
权利其他状况	-----

权利人证件种类: 统一社会信用代码
权利人证件号码: 91440400192525441C
批准土地用途: 厂房

附图
 宗地编号: D01ZFQ2020486
 所在图幅号:
 坐标系: 中山市统一坐标系
 不动产单元号:

宗地图

单位: m²

土地权利人: 珠海市粮食储备有限公司
 宗地面积: 13182.50
 坐落: 中山市三乡镇茅湾村
 高程系统: 1985国家高程基准



界址点坐标表

点号	X	Y	距离
J1	2469191.059	508710.997	107.83
J2	2469241.669	508806.215	6.57
J3	2469239.536	508812.431	5.92
J4	2469236.531	508817.536	10.80
J5	2469228.566	508824.833	12.42
J6	2469219.754	508833.591	6.25
J7	2469213.540	508832.897	11.91
J8	2469201.782	508834.815	21.40
J9	2469180.803	508830.590	24.58
J10	2469161.226	508815.718	6.20
J11	2469158.602	508810.100	6.67
J12	2469155.687	508804.104	4.75
J13	2469151.635	508801.623	9.14
J14	2469142.597	508800.267	7.40
J15	2469136.224	508804.023	17.23
J16	2469119.748	508809.070	13.12
J17	2469107.609	508814.040	3.94
J18	2469104.091	508815.810	1.49
J19	2469102.750	508815.165	14.88
J20	2469101.432	508800.347	18.65
J21	2469098.990	508781.856	10.16
J22	2469097.336	508771.832	6.29
J23	2469096.415	508765.606	14.44
J24	2469095.623	508751.192	12.78
J25	2469093.420	508738.607	16.31
J26	2469091.139	508722.460	6.52
J27	2469090.363	508715.983	1.59
J28	2469091.528	508714.906	81.45
J29	2469152.816	508710.445	13.58
J30	2469166.339	508709.408	12.11
J31	2469178.446	508709.499	12.70
J1	2469191.059	508710.997	

S=13182.5 面积 19.7737亩

中山市粤城测绘工程有限公司

2022年12月解析法测绘界址点
 制图日期: 2022年12月27日
 审核日期: 2022年12月27日

1:500

中山市粤城测绘工程有限公司
 材料专营店
 乙测证字 44504062

制图者: 李刚豪
 审核者: 马俊明