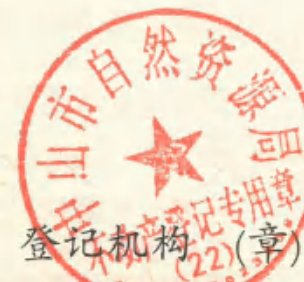


不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2025 年 02 月 20 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622251507

D44622251507

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋101卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：23.90m ² /房屋：42.94m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：23.90m ² 专有建筑面积：41.5m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码 权利人证件号码：12442000MB2D34361E 公建配套设施 附房信息：公建配套设施
--

不动产权证书

不动产登记

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252950
D44622252950

粤 (2025) 中山市 不动产权第 0334096 号

附 记

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋102卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F001500002
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：36.55m ² /房屋：65.66m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：36.55m ² 专有建筑面积：63.46m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施



不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252929
D44622252929

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋103卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

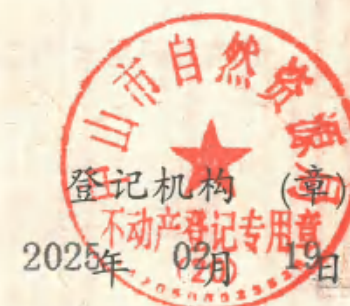
自然资源部

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252962
D44622252962

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋104卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150004
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

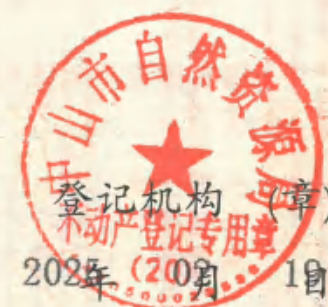
不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252963
D44622252963

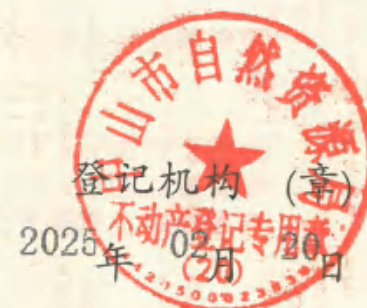
权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋105卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252930

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋106卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用途	城镇住宅用地/商业服务
面积	土地：45.04m ² /房屋：80.9m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：45.04m ² 专有建筑面积：78.19m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施



证书编号

不动产单元号

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252958
D44622252958

权利人	中山市小榄镇国有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋107卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150007
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用途	城镇住宅用地/商业服务
面积	土地：37.97m ² /房屋：68.2m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：37.97m ² 专有建筑面积：65.91m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2025年02月20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252934
D44622252934

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋108卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150008
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：37.08m ² /房屋：66.61m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：37.08m ² 专有建筑面积：64.38m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252942
D44622252942

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋109卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150009
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252938
D44622252938

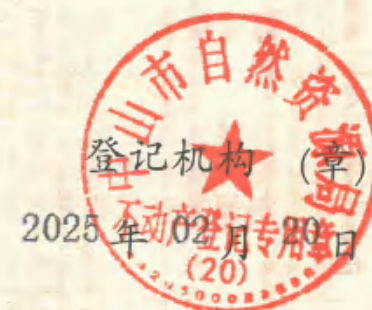
权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋110卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150010
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252940
D44622252940

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋111卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150011
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

自然资源部监制

不动产登记专用章

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252939
D44622252939

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋112卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150012
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m ² /房屋：72.01m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m ² 专有建筑面积：69.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

自然资源部

不动产登记信息管理基础平台

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



登记机构(章)

2025年 02月 20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252957
D44622252957

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋113卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150013
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用途	城镇住宅用地/商业服务
面积	土地：119.94m²/房屋：215.46m²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：119.94m² 专有建筑面积：208.2m² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

中山市不动产登记

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252954
D44622252954

权 利 人	中山市小榄镇国有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋114卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150014
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：47.31m ² /房屋：84.99m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：47.31m ² 专有建筑面积：82.14m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

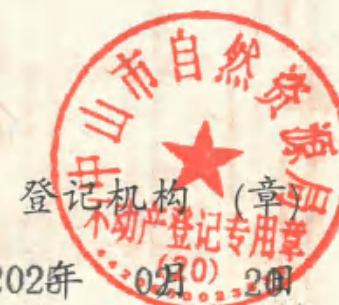
发证机关

不动产登记机构

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252946

D44622252946

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋115卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150015
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：31.75m²/房屋：57.03m²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：31.75m² 专有建筑面积：55.12m² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书

【释义】



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252945
D44622252945

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋116卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150016
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：40.09m²/房屋：72.01m²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：40.09m² 专有建筑面积：69.6m² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252944
D44622252944

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋117卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150017
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：46.51m ² /房屋：83.54m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：46.51m ² 专有建筑面积：80.74m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施

自然资源部

不动产登记信息管理

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252961
D44622252961

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋118卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.74m ² /房屋：89.35m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.74m ² 专有建筑面积：86.36m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252952
D44622252952

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋119卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150019
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：41.09m ² /房屋：73.81m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：41.09m ² 专有建筑面积：71.34m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施

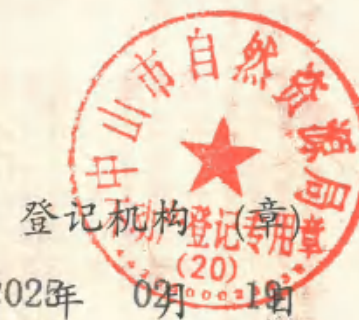
不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252964
D44622252964

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋201卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150020
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用途	城镇住宅用地/商业服务
面积	土地：83.71m ² /房屋：150.38m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：83.71m ² 专有建筑面积：93.96m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书

不动产权证书

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252935
D44622252935

权 利 人	中山市小榄镇国有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋202卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150021
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：58.16m ² /房屋：104.48m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：58.16m ² 专有建筑面积：65.28m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252937
D44622252937

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋203卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150022
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：55.72m ² /房屋：100.09m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：55.72m ² 专有建筑面积：62.54m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252936
D44622252936

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋204卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150023
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



2025年 02月 20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252941
D44622252941

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋205卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150024
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

编号

不动产登记单元号

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252943
D44622252943

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋206卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150025
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书

不动产权利人姓名/名称

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252949
D44622252949

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋207卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150026
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：56.75m ² /房屋：101.95m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：56.75m ² 专有建筑面积：63.7m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施



不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252948
D44622252948

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋208卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150027
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：28.83m ² /房屋：51.79m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：28.83m ² 专有建筑面积：32.36m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

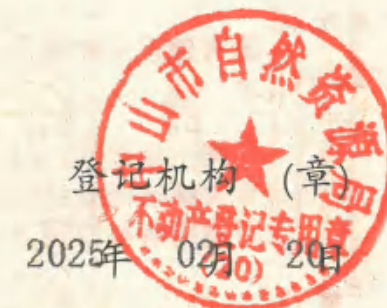
不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252947
D44622252947

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋209卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150028
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：64.45m ² /房屋：115.78m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：64.45m ² 专有建筑面积：72.34m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252955
D44622252955

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋210卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150029
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.18m ² /房屋：88.35m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.18m ² 专有建筑面积：55.2m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252953
D44622252953

权 利 人	中山市小榄镇国有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋211卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150030
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书

不动产权证书

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252951
D44622252951

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋212卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150031
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252932
D44622252932

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋213卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150032
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.18m ² /房屋：88.35m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.18m ² 专有建筑面积：55.2m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252933
D44622252933

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋214卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150033
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.18m ² /房屋：88.35m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.18m ² 专有建筑面积：55.2m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252931
D44622252931

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋215卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：76.27m ² /房屋：137m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：76.27m ² 专有建筑面积：85.6m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252928
D44622252928

权利人	中山市小榄镇国有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋216卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150035
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：33.49m ² /房屋：60.16m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：33.49m ² 专有建筑面积：37.59m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施



不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252927
D44622252927

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋217卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150036
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：70.61m ² /房屋：126.84m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：70.61m ² 专有建筑面积：79.25m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252926
D44622252926

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋218卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150037
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：49.11m ² /房屋：88.22m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：49.11m ² 专有建筑面积：55.12m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
权利人证件号码：12442000MB2D34361E
公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

不动产登记簿

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2025年 03月 20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252960
D44622252960

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋219卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150038
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：60.31m ² /房屋：108.34m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：60.31m ² 专有建筑面积：67.69m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

自然资源部

中山市不动产登记局

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2025年 02月 20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252959
D44622252959

权 利 人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋220卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150039
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：63.78m ² /房屋：114.58m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：63.78m ² 专有建筑面积：71.59m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

不动产登记

中山路小村村委会

不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44622252956
D44622252956

权利人	中山市小榄镇公有资产事务中心
共有情况	单独所有
坐 落	中山市小榄镇坦背东二马路118号龙光为民花园8栋221卡
不动产单元号	442000 104204 GB01070 F00150040
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地：出让/房屋：市场化商品房
用 途	城镇住宅用地/商业服务
面 积	土地：63.56m ² /房屋：114.18m ²
使用期限	国有建设用地使用权 1996-09-05 起 2066-09-04 止
权利其他状况	分摊土地面积：63.56m ² 专有建筑面积：71.34m ² 房屋所有权取得方式：公建配套移交

权利人证件种类：统一社会信用代码
 权利人证件号码：12442000MB2D34361E
 公建配套设施 附房信息：公建配套设施

